

2015年1月19日

「映画のまち 調布」に

## シネマコンプレックスを誘致します！

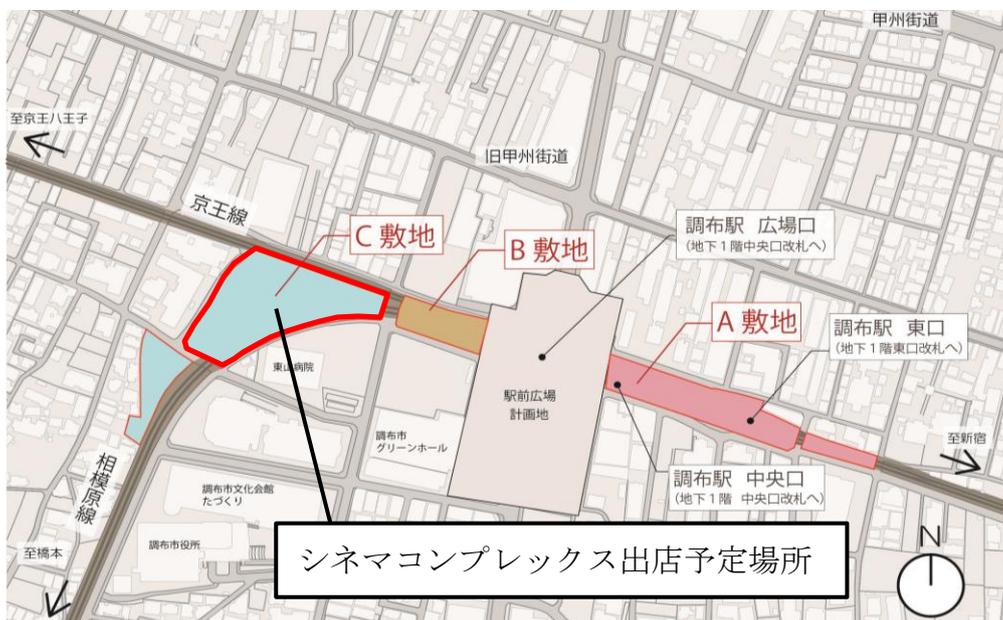
沿線拠点“調布”をより魅力的に！

京王電鉄株式会社（本社：東京都多摩市、社長：永田 正）では、京王線調布駅周辺で開発を進めている商業施設に、**シネマコンプレックスを誘致します。**

調布駅周辺では、東京都が事業主体となって進めている「京王線・相模原線（調布駅付近）連続立体交差事業」により2012年に地下化された駅地上部および周辺の当社所有地の開発工事に着手し、**2017年度に商業施設（3棟）を開業**させる予定です。街の中心の駅前広場に面する施設となるため、調布の持つポテンシャル・地域の特色を活かした魅力的な商業施設にしていきたいと考えており、今回その一つとして**C敷地においてシネマコンプレックスを出店することに関して、イオンエンターテイメント株式会社と合意に至りました。**

当社では、「住んでもらえる、選んでもらえる沿線」の実現に向け、京王沿線の拠点開発を進めており、調布についても中心市街地の活性化を目指しています。また、調布市は映画・映像関連企業が集積していることなどから「映画のまち調布」の推進を掲げています。そこで、地域や沿線にお住まいの方々に楽しんでいただけるエンターテイメント施設を誘致することによって、沿線拠点である調布への来街機会を増やし、街のにぎわい創出と**より魅力的な沿線の実現**に寄与します。

概要は、以下のとおりです。



## 記

### ■シネマコンプレックス概要

1. 出店者 イオンエンターテイメント株式会社
2. 規模 11スクリーン 約2,100席(予定)
3. 開業 2017年度(予定)
4. 出店場所 調布駅周辺開発 C敷地内

以上

### (参考①) 調布駅周辺開発の概要

- ・所在地 東京都調布市布田4丁目、小島町2丁目ほか
- ・敷地面積・建物規模

		A敷地	B敷地	C敷地
敷地面積		約4,000㎡	約1,700㎡	約6,200㎡
建物規模	建物の階数	地上5階	地上4階	地上5階・地下1階
	延床面積	約16,000㎡	約6,000㎡	約16,000㎡

- ・用途 商業施設
- ・着工 2016年度(予定)
- ・竣工・開業 2017年度(予定)

### (参考②) 「映画のまち 調布」の推進について



- ・調布市策定の「調布市中心市街地活性化プラン」に基づく要旨  
調布市内に集積する映画・映像関連企業により代表的な地域文化となっている映画・映像関連資源は、それ自体が調布市の魅力を広くPRできるものです。そこで、市内に集積する映画・映像関連企業のニーズを把握しながら、市内での映画・映像関連作品が積極的に制作されるよう、撮影・制作しやすい環境をつくるとともに、市内で制作された映画・映像関連作品を駅前広場などで上映したり、映画・映像に関するイベントを積極的に実施するなど、「映画のまち調布」の推進による街の賑わい創出に繋げるものです。

### (参考③) 調布駅の概要

- ・開業日 1913年4月15日
- ・1日平均乗降客数 115,061人(2013年度実績)

○お客様のお問い合わせ先

京王お客さまセンター TEL. 042-357-6161 (10時～19時)

※本発表の内容は現時点での計画であり、今後変更の可能性がございます。